

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Всеволода Вишневого ул. д. 5

Общая площадь дома (м2): 2739,1
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 333 797,54 в т.ч. задолженность по тех. ремонту - 29341,12 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	77 265,50	141 549,12	141 549,12	134 735,11		252 010,67	-110 461,55
Содержание общ. имущ. МКД		263 873,52	263 873,52	250 759,32		341 649,79	-77 776,27
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	51 400,62	
					Транспортные расходы	7 702,12	
					Аварийное обслуживание	33 035,80	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 266,94	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 276,80	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	24 430,16	
					трубоочистные работы	819,78	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	23 610,38	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	15 303,42	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	52 536,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	11 466,09	
					Уборка лестничных клеток	28 171,51	
					Вывоз твердых бытовых отходов	92 289,95	
					Накладные расходы	19 770,38	
Уборка и сан.очистка земельного участка		35 945,12	35 945,06	34 219,30		54 972,80	-19 027,74
Эксплуатация коллективных ПУ		14 914,03	-10 374,24	6 213,28	Произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	16 081,21	-26 455,45
Содержание и ремонт ПЗУ		12 084,70	12 084,70	11 394,21		12 376,44	-291,74
Содержание и ремонт лифтов		52 854,36	52 854,36	49 679,93		74 424,60	-21 570,24
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		15 603,96	15 603,96	14 816,63		13 075,42	2 528,54
Управление многоквартирным домом		32 879,40	32 879,40	31 266,73		38 028,23	-5 148,83
ИТОГО по дому		569 704,21	544 415,88	533 084,51		802 619,16	-258 203,28
Полная задолженность дома по квартплате							333 797,54

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.